

Jakarta Garden City Cluster Shinano Cakung Jakarta Timur Tipe L5

Jl. Jkt Garden City Boulevard No.RT.11, RW.8, Cakung Tim., Kec. Cakung, Kota Jakarta Timur, Daerah Khusus Ibukota Jakarta
13910

— SMART HOME —



shinano

SMART | CHOICE
INVESTMENT



- TYPE L10 -

SITE PLAN



LEGEND

- TYPE L5
- TYPE L6
- TYPE L7
- TYPE L8
- TYPE L10
- TYPE L12
- KAVLING / IRREGULAR

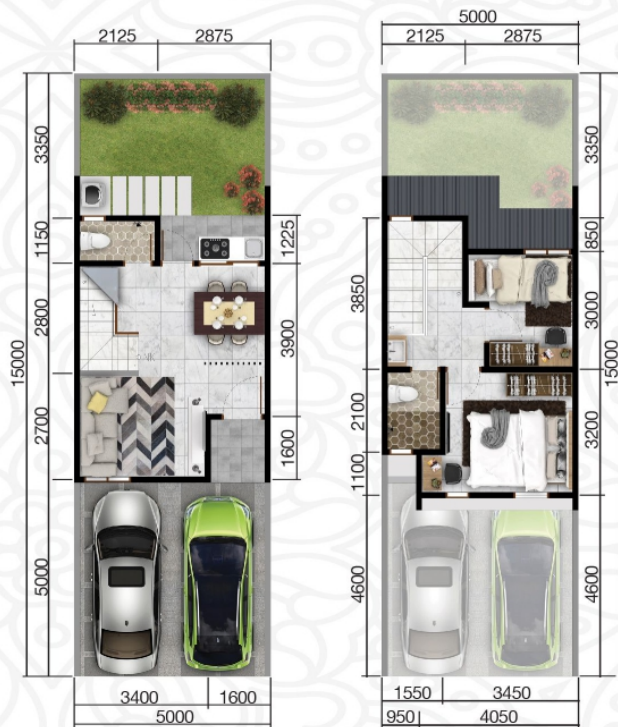


TIPE:

L5

Luas Bangunan :
67 M²

Luas Tanah :
75 M²



Lantai Dasar

Lantai Atas



Rp. 1,600,000,000

Deskripsi

Rumah Cluster Minimalis di Cakung Jakarta Timur

- Dekat Dengan AEON MALL JGC
- Rumah Minimalis Bernuansa Jepang
- Rumah ini Cocok Untuk Keluarga Anda, Karena Memiliki Fasilitas Yang Lengkap di Dalam Cluster & Lokasi Yang Sangat Strategis

TIPE PERUMAHAN :

TIPE L5 :

- LT : 75 m² | LB : 67 m²
- KT : 2 | KM : 2
- Carport 2 Mobil

SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Pondasi: mini pile
- Struktur atas: dinding bata dan beton bertulang
- Rangka atap: baja ringan
- Lantai kamar: parket kayu (khusus tipe L12)
- Penutup atap: genteng metal
- Listrik: 2200 VA

FASILITAS SEKITAR :

- 3,6 KM ke AEON MALL JGC
- 6,4 KM ke Eka Hospital Harapan Indah
- 7 KM ke Gerbang Tol Cakung

FASILITAS PERUMAHAN :

- One Gate System, Keamanan 24 Jam & CCTV
- Taman Dan Area Penghijauan
- Private Club House
- Children Play Ground
- Jogging Track

PENAWARAN MENARIK :

- Harga Mulai : Rp. 1,6 Milyar
- DISKON COVID ! s/d 20 % senilai s/d 400 JUTA-AN.
- BONUS : AC 3 Unit & TV 1 Unit

Detail Properti

Fitur	Keterangan
-------	------------

Dibangun	2021
Tipe Bangunan	Project Baru
Luas Tanah	75
Luas Bangunan	67
Kamar Tidur	2
Kamar Mandi	2
Car Port	2
Sertifikat	SHGB
Kelengkapan	Un Furnished
Fasilitas	Lahan Parkir,Dapur,CCTV,Taman,Keamanan 24jam,Sport Club,Play Ground,Pusat Kebugaran