

# Jual Rumah Baru Modern 1 Lantai, SHM Lokasi Kudus Jateng

Kiyongan, Kec. Kaliwungu, Kudus

SHM IMB

Kamar Tidur 2

Kamar Mandi 1

Ruang Keluarga

Dapur

Carport

39 m<sup>2</sup>  
 91 m<sup>2</sup>

HARGA  
**330**  
JUTA

**SPESIFIKASI BANGUNAN**

<b>Struktur</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>* Pondasi : Pasangan Batu Kumpang</li><li>* Sloof : Beton Bertulang</li><li>* Kolom : Beton Bertulang</li><li>* Balok Ring : Beton Bertulang</li><li>* Dinding : Hebel Plaster + Aci</li><li>* Cat Dalam : Warna Variasi</li><li>* Cat Luar : Warna Variasi</li></ul>	<b>Fasilitas</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>* Listrik : 1300 Kwh</li><li>* Air Bersih : Sumur Bor</li><li>* Carport : 1 Mobil</li></ul>
<b>Atap</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>* Rangka Atap : Baja Ringan</li><li>* Penutup : Genteng Beton Flat</li><li>* Plafond : Gypsum</li></ul>	<b>Keramik</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>* Teras Utama : Granit</li><li>* Ruang Tamu : Granit</li><li>* Lantai Dapur : Granit</li><li>* Dinding Dapur : Keramik Motif</li><li>* Carport : Beton Plaster Variasi</li></ul>
<b>Kamar Mandi</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>* Lantai : Keramik Serat</li><li>* Dinding : Dinding Motif</li><li>* Sanitair : Kloset Duduk</li></ul>	<b>Kusen &amp; Pintu Jendela</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>* Kusen : Aluminium</li><li>* Daun Pintu : Kayu Pabrikasi Press</li><li>* Daun Jendela : Aluminium Kaca Bening</li><li>* Pintu KM : PVC Premium</li></ul>

RUMAH MODERN PESAN BANGUN  
AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA

KUYONGAN KALIWUNGU KUDUS

Rp. 330,000,000

Deskripsi

Lokasi: Kiyongan, Kec. Kaliwungu, Kudus

Rumah Pesan Bangun Type 39/91

(Luas Bangunan: 39 m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 91 m<sup>2</sup>)

Harga Jual 330 Juta (CASH/KPR)

Fasilitas Rumah:

- 2 Kamar Tidur
- 1 Kamar Mandi
- Ruang Keluarga
- Dapur
- Carport
- Listrik 1300Kwh
- Air Sumur Bor

Selling Point:

- Lokasi Strategis
- Dekat Sekolah, Tempat Ibadah & Jalan Raya
- Dekat Indomart & Alfamart
- Dekat ATM & Pusat Kuliner
- Akses Mudah Ke Pusat Kota

Notes:

- SHM Ready
- IMB
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat & kualitas bangunan bagus

- Harga bisa berubah menyesuaikan permintaan desain rumah

- Free desain rumah 3D setelah booking fee

SHOW UNIT AVAILABLE!

Detail Info & Survey, Silahkan Hubungi:

082134406345/087714498887 (TELP/WA)

\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	91
Luas Bangunan	39
Kamar Tidur	2
Kamar Mandi	1
Car Port	1
Sertifikat	SHM