

# Jual Rumah Baru Modern Dekat Sekolah Lokasi Kudus Jateng

Pegunungan, Kec. Bae, Kudus, Jateng



**CHILMALAND**

SHM IMB 

-  Kamar Tidur 2
-  Kamar Mandi 1
-  Ruang Keluarga
-  Dapur
-  Carport

**SPESIFIKASI BANGUNAN**

Struktur	Facilitas
* Pondasi : Pasangan Batu Kali	* Listrik : 1300 Kwh
* Sloof : Beton Bertulang	* Air Bersih : Sumur Bor
* Kolom : Beton Bertulang	* Carport : 1 Mobil
* Balok Ring : Beton Bertulang	
* Dinding : Hebel Plaster + Aci	<b>Keramik</b>
* Cat Dalam : Warna Variasi	* Teras Utama : Granit
* Cat Luar : Warna Variasi	* Ruang Tamu : Granit

Atap	Kusen & Pintu Jendela
* Rangka Atap : Baja Ringan	* Kusen : Aluminium
* Penutup : Genteng Beton Flat	* Daun Pintu : Kayu Pabrikasi Press
* Plafond : Gypsum	* Daun Jendela : Aluminium Kaca Bening

Kamar Mandi	
* Lantai : Keramik Serat	* Pintu KM : PVC Premium
* Dinding : Dinding Motif	
* Sanitair : Kloset Duduk	

TIPE	HARGA
36/ 90	510 JUTA

**RUMAH MODERN PESAN BANGUN  
AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA**

 **CLUSTER PEGANJARAN KUDUS**

Rp. 510,000,000

Deskripsi

Lokasi: Pegunungan, Kec. Bae, Kudus, Jateng

Rumah Pesan Bangun Type 36/90

(Luas Bangunan: 36 m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 90 m<sup>2</sup>)

Harga Jual 510 Juta (CASH/KPR)

Fasilitas Rumah:

- 2 Kamar Tidur
- 1 Kamar Mandi
- Ruang Keluarga
- Dapur
- Carport

Selling Point:

- Lokasi Strategis
- Dekat Sekolah, Tempat Ibadah & Jalan Raya
- Dekat Indomart & Alfamart
- Dekat ATM & Pusat Kuliner
- Akses Mudah Ke Pusat Kota

Notes:

- SHM Ready
- IMB
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat & kualitas bangunan bagus
- Harga bisa berubah menyesuaikan permintaan desain rumah
- Free desain rumah 3D setelah booking fee

SHOW UNIT AVAILABLE!

Detail Info & Survey, Silahkan Hubungi:

082134406345/087714498887 (TELP/WA)

\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	90
Luas Bangunan	36
Kamar Tidur	2
Kamar Mandi	1
Car Port	1
Sertifikat	SHM
Fasilitas	Dapur