

# Jual Rumah Baru Modern Type 36/71 Dekat Dengan Balai Desa

Loram Wetan, Kec. Jati, Kudus, Jateng



**CHILMALAND**

SHM IMB 

-  Kamar Tidur 2
-  Kamar Mandi 1
-  Ruang Keluarga
-  Dapur
-  Carport

**SPESIFIKASI BANGUNAN**

Struktur	Fasilitas
* Pondasi : Pasangan Batu Kali	* Listrik : 1300 Kwh
* Sloof : Beton Bertulang	* Air Bersih : Sumur Bor
* Kolom : Beton Bertulang	* Carport : 1 Mobil
* Balok Ring : Beton Bertulang	
* Dinding : Bata Merah/ Hebel + Aci	<b>Keramik</b>
* Cat Dalam : Warna Variasi	* Teras Utama : Granit
* Cat Luar : Warna Variasi	* Ruang Tamu : Granit
	* Lantai Dapur : Granit
<b>Atap</b>	* Dinding Dapur : Keramik Motif
* Rangka Atap : Baja Ringan	* Carport : Beton Plaster Variasi
* Penutup : Genteng Beton Flat	
* Plafond : Gypsum	<b>Kusen &amp; Pintu Jendela</b>
<b>Kamar Mandi</b>	* Kusen : Aluminium
* Lantai : Keramik Serat	* Daun Pintu : Kayu Pabrikasi Press
* Dinding : Dinding Motif	* Daun Jendela : Aluminium Kaca Bening
* Sanitair : Kloset Duduk	* Pintu KM : PVC Premium

**TIPE 36/71 | HARGA 350 JUTA**

**RUMAH MODERN PESAN BANGUN  
AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA**

 **LORAM WETAN KUDUS**

Rp. 350,000,000

Deskripsi

Lokasi: Loram Wetan, Kec. Jati, Kudus, Jateng

Kondisi: Rumah Pesan Bangun

Type 36/71 (Luas Bangunan: 36 m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 71 m<sup>2</sup>)

Harga Jual 350 Juta (CASH/KPR)

Fasilitas Rumah:

- 1 Lantai
- 2 Kamar Tidur
- 1 Kamar Mandi
- Dapur
- Carport
- Listrik 1300

Selling Point:

- 5 menit ke GOR Wergu
- 5 menit ke Balai Desa
- 10 menit ke ATM, Indomart & Alfamart
- 15 menit ke Superindo
- 15 menit ke Pusat Kota Kudus

Notes:

- SHM Ready
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat & kualitas bangunan bagus
- Harga bisa berubah menyesuaikan permintaan desain rumah
- Free desain rumah 3D setelah booking fee

SHOW UNIT AVAILABLE!

Survey Lokasi Silahkan Hubungi Langsung:

082134406345/087714498887 (TELP/WA)

\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	71
Luas Bangunan	36
Kamar Tidur	2
Kamar Mandi	1
Car Port	1
Sertifikat	SHM
Fasilitas	Dapur