

# Jual Rumah Modern Desain, Dekat Dengan Simpang 7 Kudus

Rendeng, Kec. Kota Kudus, Kudus, Jateng



**CHILMALAND**

SHM IMB 

-  Kamar Tidur 2
-  Kamar Mandi 1
-  Ruang Keluarga
-  Dapur
-  Carport

**SPESIFIKASI BANGUNAN**

<b>Struktur</b>	<b>Fasilitas</b>
* Pondasi : Pasangan Batu Kali	* Listrik : 1300 Kwh
* Sloof : Beton Bertulang	* Air Bersih : Sumur Bor
* Kolom : Beton Bertulang	* Carport : 1 Mobil
* Balok Ring : Beton Bertulang	
* Dinding : Bata Merah/ Hebel + Aci	<b>Keramik</b>
* Cat Dalam : Warna Variasi	* Teras Utama : Granit
* Cat Luar : Warna Variasi	* Ruang Tamu : Granit
	* Lantai Dapur : Granit
<b>Atap</b>	* Dinding Dapur : Keramik Motif
* Rangka Atap : Baja Ringan	* Carport : Beton Plaster Variasi
* Penutup : Genteng Beton Flat	
* Plafond : Gypsum	<b>Kusen &amp; Pintu Jendela</b>
<b>Kamar Mandi</b>	* Kusen : Aluminium
* Lantai : Keramik Serat	* Daun Pintu : Kayu Pabrikasi Press
* Dinding : Dinding Motif	* Daun Jendela : Aluminium Kaca Bening
* Sanitair : Kloset Duduk	* Pintu KM : PVC Premium

**TIPE**  
**36/65**

**HARGA**  
**360**  
**JUTA**

**RUMAH MODERN PESAN BANGUN**  
**AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA**

 **RENDENG DPU**

Rp. 360,000,000

Deskripsi

Lokasi: Rendeng, Kec. Kota Kudus, Kudus, Jateng

Rumah Pesan Bangun Type 36/65

(Luas Bangunan: 36m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 65m<sup>2</sup>)

Harga Jual 360 Juta (CASH/KPR)

Fasilitas Rumah:

- 2 Kamar Tidur
- 1 Kamar Mandi
- Ruang Keluarga
- Dapur
- Listrik 1300 watt
- Air Sumur Bor
- Carport 1 Mobil

Selling Point:

- 5 menit ke SPBU
- 5 menit ke Bank Mandiri
- 10 menit ke Pasar Kliwon
- 10 menit ke Simpang 7 & Pusat Perkantoran Kudus
- Lokasi Strategis, Aman, Dekat Tempat Ibadah & Bebas Banjir

Notes:

- SHM & IMB
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat & kualitas bangunan bagus
- Harga bisa berubah menyesuaikan permintaan desain rumah
- Free desain rumah 3D setelah booking fee

SHOW UNIT AVAILABLE!

Detail Info & Survey:

082134406345 / 087714498887 (TELP/WA)

\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

## Detail Properti

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Tipe Bangunan</b>	Rumah
<b>Luas Tanah</b>	65
<b>Luas Bangunan</b>	36
<b>Kamar Tidur</b>	2
<b>Kamar Mandi</b>	1
<b>Car Port</b>	1
<b>Sertifikat</b>	SHM