

# Jual Rumah New Moderrn Kekinian Lokasi Strategis Kota Kudus

Gribig, Kec. Gebog, Kudus, Jateng



SHM 

IMB 

**Kamar Tidur 2**

**Kamar Mandi 1**

**Ruang Keluarga**

**Dapur**

**Carport**





 **42 m<sup>2</sup>**

 **108m<sup>2</sup>**

**SPEKIFIKASI BANGUNAN**

<p><b>Struktur</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Pondasi : Pasangan Batu Kumpang</li> <li>* Sloof : Beton Bertulang</li> <li>* Kolom : Beton Bertulang</li> <li>* Balok Ring : Beton Bertulang</li> <li>* Dinding : Hebel Plaster + Aci</li> <li>* Cat Dalam : Warna Variasi</li> <li>* Cat Luar : Warna Variasi</li> </ul> <p><b>Atap</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Rangka Atap : Baja Ringan</li> <li>* Penutup : Genteng Beton Flat</li> <li>* Plafond : Gypsum</li> </ul> <p><b>Kamar Mandi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Lantai : Keramik Serat</li> <li>* Dinding : Dinding Motif</li> <li>* Sanitair : Kloset Duduk</li> </ul>	<p><b>Fasilitas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Listrik : 1300 Kwh</li> <li>* Air Bersih : Sumur Bor</li> <li>* Carport : 1 Mobil</li> </ul> <p><b>Keramik</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Teras Utama : 60 x 60</li> <li>* Ruang Tamu : 60 x 60</li> <li>* Lantai Dapur : 60 x 60</li> <li>* Dinding Dapur : Keramik Motif</li> <li>* Carport : Beton Plaster Variasi</li> </ul> <p><b>Kusen &amp; Pintu Jendela</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Kusen : Aluminium</li> <li>* Daun Pintu : Kayu Pabrikasi Press</li> <li>* Daun Jendela : Aluminium Kaca Bening</li> <li>* Pintu KM : PVC Premium</li> </ul>	<p><b>HARGA</b></p> <p style="font-size: 1.5em; font-weight: bold; color: white;">490</p> <p><b>JUTA</b></p>
--	--	--

RUMAH MODERN PESAN BANGUN  
AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA

 GRIBIG KUDUS

## Rp. 490,000,000

**Deskripsi**

Lokasi: Gribig, Kec. Gebog, Kudus, Jateng

Rumah Pesan Bangun Type 42/108

(Luas Bangunan: 42 m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 108 m<sup>2</sup>)

Harga Jual 490 Juta (CASH)

Fasilitas Rumah:

- 2 Kamar Tidur
- 1 Kamar Mandi
- Ruang Keluarga
- Dapur
- Carport

Selling Point:

- Lokasi Strategis
- Akses mudah menuju pusat kota
- Dekat Sekolah, Tempat Ibadah, Pusat Perbelanjaan & Kuliner
- Masuk Mobil
- Dekat Pasar Tradisional, ATM & Bank

Notes:

- SHM Ready
- IMB
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat dan kualitas bangunan bagus
- Free desain rumah 3D setelah booking fee

**SHOW UNIT AVAILABLE!**

Survey Lokasi Silahkan Hubungi Langsung:

082134406345/087714498887 (TELP/WA)

\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

## Detail Properti

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Tipe Bangunan</b>	Rumah
<b>Luas Tanah</b>	108
<b>Luas Bangunan</b>	42
<b>Kamar Tidur</b>	2
<b>Kamar Mandi</b>	1
<b>Car Port</b>	1
<b>Sertifikat</b>	SHM
<b>Fasilitas</b>	Dapur