

# Permata Mutiara Maja Lebak Banten Cluster Orion

Jl. Boulevard Permata Mutiara, Curug Badak, Kec. Maja, Kabupaten Lebak, Banten 42381

*Orion*



PERMATA MUTIARA  
MAJA





## TIPE JASMINE

Luas Tanah : 90m<sup>2</sup>  
 Luas Bangunan : 36m<sup>2</sup>







## TIPE KALIANDRA

Luas Tanah : 80m<sup>2</sup>  
 Luas Bangunan : 27m<sup>2</sup>



2 1 1



## TIPE LOTUS

Luas Tanah : 60m<sup>2</sup>  
 Luas Bangunan : 27m<sup>2</sup>



2 1 1

# SPEKIFIKASI RUMAH



PONDASI	: Batu Kali
DINDING DALAM	: Batako Finishing Plester, Aci dan Cat
DINDING LUAR	: Waterproofing ex. No Drop
RANGKA ATAP	: Baja Ringan
PENUTUP ATAP	: Genteng Beton Cengkareng Permai
PLAFOND	: Gypsum Finishing Cat
LANTAI	: Keramik 30 x 30
KUSEN	: Aluminium
DAUN PINTU	: Engineering Wood
KLOSET	: Jongkok
LISTRIK	: 1300 Watt
AIR	: PAM
KAMAR MANDI	: Dinding & Lantai Keramik 20 x 20

**Rp. 190,000,000**

## Deskripsi

Cluster House Dengan Design Minimalis Harga Murah Di Lebak Banten

- Permata Mutiara Maja Cluster Orion
- Harga Sangat Terjangkau
- Rumah Konsep Minimalis
- SIAP HUNI

### TIPE PERUMAHAN

#### 1. Type Jasmine

- LT : 90 m<sup>2</sup> | LB : 36 m<sup>2</sup>
- KT : 2 | KM : 1 | Lantai : 1
- Carport 1 Mobil

#### 2. Type Kaliandra

- LT : 80 m<sup>2</sup> | LB : 27 m<sup>2</sup>
- KT : 2 | KM : 1 | Lantai : 1
- Carport 1 Mobil

### 3. Type Lotus

- LT : 60 - 72 m<sup>2</sup> | LB : 27 m<sup>2</sup>
- KT : 2 | KM : 1 | Lantai : 1
- Carport 1 Mobil

#### Spesifikasi Bangunan :

- Pondasi : Batu kali
- Dinding : Batako
- Rangka Atap : Baja ringan
- Lantai : Keramik
- Listrik : 1300W
- Air : PDAM

#### FASILITAS SEKITAR :

- 800 m ke Stasiun Rel Listrik Maja
- 1,6 km ke jalan Raya Kopo – Maja
- 2 km ke Sekolah Mutiara Bangsa
- 2,2 km ke jalan Raya Maja
- 3 km menuju Ecoplaza

#### FASILITAS PERUMAHAN :

- One gate system
- Security 24 Jam
- Row jalan luas
- Area penghijauan luas
- Fasilitas : Tempat wisata, Danau Ci Cinta, Sport Club, Play Ground, Sarana Ibadah, Klinik Kesehatan, dan Area Komersial

#### PENAWARAN MENARIK :

- Harga mulai Rp 190 JUTA
- Payment Cash/KPR
- Payment Cash/ KPR bank BNI, bank Mandiri, bank BTN
- Booking Fee Rp 1 juta

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	2021
Tipe Bangunan	Project Baru
Luas Tanah	60
Luas Bangunan	36
Kamar Tidur	2
Kamar Mandi	1
Car Port	1

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Sertifikat</b>	SHGB
<b>Kelengkapan</b>	Un Furnished
<b>Fasilitas</b>	Lahan Parkir,Keamanan 24jam,Danau,Tempat Wisata,Area Komersial,Sport Club,Play Ground