Tersedia Sewa Ruang Kantor di GKM Tower area TB Simatupang Jakarta Selatan

Jl. TB Simatupang No.Kav. 89G, RT.10/RW.2, Kebagusan, Kec. Ps. Minggu, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12520



Rp. 120,000

Deskripsi

GKM Tower merupakan salah satu gedung pekantoran di area TB Simatupang dan merupakan gedung strata tittle, serta memiliki harga sewa dan harga jual kompetitif untuk kawasan CBD TB Simatupang.

Additional Info :

- GKM Tower memiliki fasilitas seperti lift tenant, sebuah service lift, executive lift, ATM Center, akses keamanan 24 jam hingga lahan parkir.
- GKM Tower juga berada dekat dengan fasilitas umum dan sarana yang mudah dijangkau di luar area Gedung seperti pusat perbelanjaan Transmart Cilandak, Pejaten Village dan Cilandak Town Square, International Clinic Antasari Jakarta, Kemang Medical Center, Siloam Hospital, ACG School Jakarta, Highscope Indonesia Scholl, Jakarta Montessori School, Jakarta Intercultural School
- Dan untuk transportasi, ada banyak sekali pilihan yang dapat digunakan, seperti TransJakarta (Halte Departemen Pertanian), KRL Tanjung Barat Station, taksi, dan transportasi online.
- Bebas akses jalur ganjil genap dan akses langsung ke Tol JORR (Jakarta Outing Ring Road)

Fasilitas :

- Security 24 jam & CCTV
- Parkir
- ATM Center

- Coffee Shop
- Multifunction Hall
- Meeting room
- Musholla

Term & Condition :

1. Luasan : 406.6m² , 115.6m² , 243.6m² , 256.6m² , 115.6m² , 246.6m² & 406.6m²
2. Lantai : 6, 7 & 8
3. Kondisi : bare, semi furnished dan furnished
4. Base rent :
    - Bare : Rp.120,000/m²/bulan,exclude pajak 11%
    - Furnished : Rp. 150,000/m²/bulan,exclude pajak 11%
5. Service charge : Rp. 58,000/m²/bulan,exclude pajak 11%
6. Lease periode : 3 (three) years
7. Security deposit : 3 (three) months gross rent
8. Term of Payement : Quarterly in advanced*

Info Lebih Lanjut ? Segera Hubungi Sava Properti : 0811-876-776 / 0818-0460-0069 (WA ONLY)

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	2014
Tipe Bangunan	Kantor
Luas Bangunan	17000
Kelengkapan	Bare dan furnished
Fasilitas	Air Conditioning,Lahan Parkir,CCTV,Musholla,Keamanan 24jam,Area Komersial